

SAYI: 96

23/01/2023

Sayın Kat Maliki,

2022 Yılı Olağan Kat Malikleri Kurulu toplantımızı, sitemiz kapalı spor salonunda 15 Ocak 2023 Tarihinde yapmak üzere bir araya geldik. Yeterli çoğunluk sağlanamadığından dolayı tehir tutanağını tutarak, gündemde belirtildiği gibi bir sonraki hafta 22 Ocak 2023 tarihi pazar günü saat 10:00 da sitemiz kapalı spor salonunda toplantıyı yapmak üzere kat malikleri ve vekilleri ile bir araya geldik toplantımızı başarı ile sonuçlandırdık.

Zaman ayırarak genel kurulumuza katılan ve çalışmalara katkı sağlayan siz kat maliklerine Yönetim Kurulu adına teşekkürlerimizi ve saygılarımızı sunarız.

Genel kurulda alınan kararlar özetle aşağıdaki gibidir.

- 1) 2022 yılı ile ilgili yönetim kurulu yıllık çalışma raporu, denetim kurulu raporu, bilanço ve gelir-gider farkı hesabı okunduktan sonra müzakereye açılmış ve üç rapor da oy birliği ile kabul edilmiştir.
- 2) Yönetim ve denetim kurulları oy birliği ile ibra edilmiştir.
- 3) 01 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere sunulan işletme projesi oy çokluğuyla kabul edildi. Buna göre aylık aidatlar (ortak gider katılım payı) şu şekildedir.

KONUT TİPİ	AYLIK AİDAT
A Tip Daire (85 M2)	390 TL
B Tip Daire (95 M2)	395 TL
C Tip Daire (110 M2)	400 TL
Bahçeli ev (120 M2)	930 TL
Bahçeli ev (140 M2)	950 TL

- 4) İş yerlerinde ve konutunu iş yeri olarak kullanan kat maliklerinden ortak gider katılım payının iki kat alınmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yönetim kurulumuza göstermiş olduğunuz güvenden dolayı hepinize teşekkür eder, genel kurulumuza iştirak eden ve etmeyen bütün kat maliklerine saygılarımızı sunarız.

Yönetim Kurulu

